

## דף מידע מהותי למועמד לביטוח לקראת כריתת חוזה ביטוח – פוליסה ביטוח דירה ו/או תכולתה

### מועמד לביטוח יקר,

להלן הסבר מתומצת לגבי עיקריי הכיסויים הניתנים לרכישה במסגרת פוליסה משופרת לביטוח הדירה ותכולתה. הפוליסה הרשומה מעלה, הינה פוליסה אשר נועדה לביטוח הדירה ותכולתה. הפוליסה כוללת מספר פרקים. ניתן לרכוש את כל הפרקים או רק חלק מהם, בהתאם לצרכי המועמד לביטוח. מובהר בזה כי הפוליסה כוללת תנאים וחריגים כלליים אשר חלים על כל פרקי הפוליסה וכן תנאים וחריגים ספציפיים אשר חלים על כל פרק בנפרד.

למידע מפורט לעניין זה, הנך מופנה לפוליסה המלאה.

**אין באמור במסמך זה כדי להוות כיסוי ביטוחי ו/או אישור ו/או הסכמה של חברת הביטוח להפקת פוליסות ביטוח עבור המועמד לביטוח.**

לפני הפקת פוליסת הביטוח, תידרש לאשר קבלת פרטי המידע המהותי וכן לאשר כריתת חוזה הביטוח.

#### 1. פרק א' - ביטוח הדירה (מבנה)

פרק זה מכסה נזקים שיגרמו למבנה הדירה ולמתקנים הצמודים לו כתוצאה מסיכונים שונים כגון:

- אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן.
- התפוצצות
- רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שלג וברד
- פעולות זדון
- גניבה, שוד, פריצה או ניסיון לבצעם
- רעידת אדמה
- שיטפון או הצפה ממקור מים חיצוני

תגמולי הביטוח לפי פרק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האובדן או הנזק למבנה הדירה, אך לא יותר מסכום הביטוח הנקוב ברשימה. למען הסר ספק פרק זה אינו מכסה את שווי הדירה אלא את ההקמה מחדש או תיקון של מבנה הדירה.

ניתן לרכוש הרחבה לסיכונים מים ונוזלים אחרים: הרחבה זו מכסה אבדן או נזק כתוצאה מהימלטות או דליפה של נוזלים מתוך מתקני האינסטלציה וההסקה של הדירה. קיימות שתי אפשרויות לרכישת הרחבה זו בהתאם לבחירת מועמד לביטוח:

- תיקון הנזק יעשה על ידי שרברבים הנמצאים בהסדר עם החברה.
- תיקון הנזק יעשה באמצעות שרברב פרטי שיבחר המועמד לביטוח בעת מקרה הנזק.

המועמד לביטוח רשאי בהודעה מפורשת שתתועד ותירשם בדף הרשימה לותר על הרחבת סיכונים מים ונוזלים אחרים ו/או כיסוי רעידת אדמה ו/או על כיסוי גניבה ושוד.

#### 2. פרק א' 1 - ביטוח סכום נוסף בבית משותף

פרק זה מכסה סכום ביטוח נוסף בבית משותף כנגד נזק כתוצאה מרעידת אדמה, כאשר הנזק הנו בשיעור שאינו קטן מ- 70% מסכום ביטוח מבנה הדירה. באפשרותך לרכוש הרחבה זו גם לסיכונים המכוסים בפרק א' לפוליסה לרבות מרעידת אדמה, כמפורט בתנאי הפוליסה. הרחבה זו אפשרית לרכישה רק במידה ולא ויתר המועמד לביטוח על כיסוי רעידת אדמה.



- 3. פרק ב - ביטוח תכולת הדירה**  
פרק זה מכסה נזקים שיגרמו לרכוש הנמצא בדירה כתוצאה מסיכונים שונים כגון:
- אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן .
  - התפוצצות
  - רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שלג וברד
  - פעולות זדון
  - גניבה, שוד, פריצה או ניסיון לבצעם
  - רעידת אדמה
  - שיטפון או הצפה ממקור מים חיצוני
- המועמד לביטוח רשאי בהודעה מפורשת שתתועד ותירשם בדף הרשימה לותר על כיסוי רעידת אדמה.
- 4. פרק ג - הרחבת ביטוח תכולת הדירה לפי "כל הסיכונים"**  
פרק זה נותן כיסוי רחב לתכולת הדירה, המכסה כל נזק תאונתי מלא או חלקי, לתכולת הדירה בעת המצאה בדירה, בתנאי מפורש שהנזק אינו מוחרג ברשימת הסייגים המפורטת בפרק.
- 5. פרק ז - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**  
פרק זה מכסה את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בשל אירוע תאונתי שנגרם לו על ידיכם, בני משפחתכם או עובדי משק בית המתגוררים בביתכם, והביא לאחד מהמקרים הבאים:
- מוות, מחלה, פגיעה, ליקוי גופני, ליקוי נפשי או ליקוי שכלי.
  - נזק או אובדן לרכוש צד שלישי.
- 6. פרק ז1 - ביטוח חבות מעבידים**  
פרק זה מכסה את חבות המבוטח בגין נזק גופני או מחלה שאירעו לעובדי משק ביתו המועסקים על ידו באופן פרטי וזאת מעל סכום ששולם או היה צריך להיות משולם על ידי המוסד לביטוח לאומי.
- 7. פרק ח - ביטוח סיכוני טרור**  
פרק זה מכסה אבדן או נזק פיזיים למבנה הדירה - אם בוטח ו/או לתכולת הדירה, אם בוטחה, אשר יגרמו כתוצאה מפעולת טרור. הכיסוי הינו עבור סכום נזק עודף שמעל לסכום הפיצוי אשר המבוטח זכאי לקבל מכוח חוק מס רכוש.
- 8. פרק ט - הרחבות מיוחדות**  
קיים מגוון הרחבות/שירותים נוספים, אותם ניתן לרכוש בתמורה לפרמיה נוספת, במידה וצוין הדבר במפורש על ידי המועמד לביטוח, במעמד הבקשה להצעת הביטוח.
- 9. פרמייית הביטוח**  
הפרמיה נקבעת על פי סכומי הביטוח והכיסויים הנרכשים.
- 10. תקופת הביטוח**  
12 חודשים מיום כניסת הביטוח לתוקף, כמפורט ברשימה.
- 11. סכומי ביטוח עיקריים וגבולות אחריות עיקריים**  
סכומי הביטוח למבנה הדירה ולתכולתה מפורטים ברשימה על פי פרמטרים ספציפיים של כל מבוטח. קיימים גבולות אחריות מוגבלים בפרק צד שלישי ובפרק חבות מעבידים כמפורט ברשימה.
- 12. חריגים וסייגים לחבות החברה**  
קיימים חריגים ספציפיים לכל פרק ו/או הרחבה ו/או כתב שירות, ראה חריגים כלליים לכל פרקי הפוליסה המופיעים בחוברת תנאי הפוליסה.



## 13. אמצעי תשלום

### ביצוע התשלום במזומן:

תשלום במזומן ייחשב גם תשלום באמצעות כרטיס אשראי, הוראת קבע, המחאה - עד 5 תשלומים.

### ביצוע התשלום באשראי:

אשראי ייחשב תשלום באמצעות כרטיס אשראי, הוראת קבע, המחאה ב 6 או 12 תשלומים. בגין תשלום באשראי, יגבו דמי אשראי המבוססים על בסיס חישוב ריבית אפקטיבית שנתית בשיעור של עד 6% ובתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן כאשר מועד התשלום הראשון לא יאוחר מ- 21 ימים מיום תחילת הביטוח או הגשת החשבון למבוטח, לפי המאוחר.

הפרטים והתנאים המלאים של פוליסת הביטוח מפורטים בתנאי הפוליסה. בכל מקרה של סתירה בין האמור בדף מידע מהותי זה ובין תנאי הפוליסה יגברו תנאי הפוליסה.