

## פוליסה לביטוח כל הסיכונים - דברי-ערך ושונות -

מהדורת דצמבר 2024

פוליסה זו מעידה, כי תמורת התחייבות לתשלום דמי הביטוח הנקובים ברשימה, המהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה זו (להלן "הרשימה") על-ידי המבוטח, ששמו נקוב ברשימה הנ"ל, לידי

### ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ (להלן "המבטח")

ישפה המבטח את המבוטח מפני אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי (להלן "נזק"), שייגרמו לרכוש המבוטח המתואר ברשימה או לחלק ממנו, בהתאם לתנאי פוליסה זו, מכל סיבה שהיא, למעט אלה המוצאות במפורש מכיסוי בפוליסה וברשימה, ובלבד שהנזק אירע בתוך תקופת הביטוח הקבועה ברשימה, ובתנאי שהסכום שישולם על-ידי המבטח בעבור כל פריט ופריט המפורט ברשימה לא יעלה על הסכום הרשום בה בצדו, ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח הכללי הנזכר בה, או על כל סכום או סכומים אחרים, שייקבעו במקומו על-ידי הוספה בפוליסה זו או בתוספת אליה, בחתימת המבטח. השיפוי ייעשה בניכוי ההשתתפות העצמית, כמפורט בפוליסה וברשימה.

פוליסה זו הוצאה על-ידי המבטח, על-סמך בקשת הביטוח וכל מסמך אחר שהוגש למבטח, המהווים חלק בלתי נפרד מפוליסה זו והמצורפים אליה.

## **תוכן העניינים**

- 3      א. הגבלות לחבות המבטח**
- 4              ב. התנאות מיוחדות**
- 5      ג. תנאים כלליים לפוליסה**

# א. הגבלות לחבות המבטח

## המבטח אינו חייב בשיפוי המבטח בגין:

1. נזק הנובע משרטות, חריצים, או התבקעות של כל שטח ממוקד, צבוע או מצופה. חריג זה לא יחול על עדשה שניזוקה כאמור, תוך כדי נזק אחר שלא הוחזר להלן, הנגרם למכשיר עליו הורכבה העדשה.
2. נזק לעורות תופים או מיתרים של כלי נגינה, וכן נזק פנימי של שעונים או נזק הנגרם לזכוכיותיהם.
3. נזק שטבעו בלאי, פחת, תהליך הדרגתי, תנאים אקלימיים גילים, עש, חרקים, תולעים, מכרסמים, לחות, עובש, החלדה, או פגם מעצם טבעו של הרכוש המבטוח (INHERENT VICE).
4. נזק הנגרם מתהליך של ניקוי, תיקון או שיפוץ הרכוש המבטוח.
5. נזק שטבעו שבר או קלקול חשמלי/מכני פנימי, שלא נגרם עקב פגיעה תאונתית חיצונית.
6. נזק הנגרם לרכוש המבטוח בעת היותו מורכב על כלי-שיט או על כלי-טיס, או בעת היותו בשימוש מקצועי או מסחרי, אלא אם נרשם במפורש אחרת ברשימה.
7. נזק שנגרם בעקבות החתמה, תפיסה מטעם הצבא, הפקעה או השמדה של רכוש, או גרמת נזק לרכוש בפקודת ממשלה דה-יורה או דה-פקטו, או בפקודת כל רשות ציבורית עירונית או מקומית.
8. אבדן, נזק, או הפתרה או הפסקה בעסקו של המבטוח, אשר במישור או בעקיפין נבעים מ-א קשורים ב-א וגתו על-יד:
  - 8.1 קרינה מייננת, שדות אלקטרומגנטיים או זיהום הנגרם כתוצאה מרדיו-אקטיביות מדלק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהי, או מבעירת דלק גרעיני.
  - 8.2 רדיו-אקטיביות, רעילות, נפיצות, או כל תכונה מסוכנת או מזהמת אחרת, של כל מתקן, כור או התקן גרעיני אחר, או של מרכיב גרעיני כלשהו.
  - 8.3 נשק או רכיב כלשהו, אשר בו נעשה שימוש בביקוע גרעיני או אטומי, ו/או בהיתוך או ריאקציה דומה כלשהי, או בכוח רדיו-אקטיבי או בחומר רדיו-אקטיבי.
  - 8.4 רדיו-אקטיביות, רעילות, נפיצות, או כל תכונה מסוכנת או מזהמת אחרת של חומר רדיו-אקטיבי כלשהו. האמור בסייג משנה זה לא יחול על איזוטופים רדיו-אקטיביים, פרט לדלק גרעיני, כאשר אותם האיזוטופים נמצאים בהכנה, העברה, החסנה, או בהיותם בשימוש מסחרי, חקלאי, רפואי, מדעי, או כל מטרת שלום דומות.
  - 8.5 נשק כימי, ביולוגי, ביו-כימי או אלקטרו-מגנטי.
  - 8.6 השימוש או ההפעלה למטרת היזק של מחשב כלשהו, מערכת מחשב, תכנת מחשב, ויחס של מחשב או תהליך מחשב, או של מערכת אלקטרונית אחרת כלשהי.
  - 8.7 מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעולות מסוג פעולות מלחמה, מלחמת אזרחים, פעולות חבלה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מר, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור, או מאורעות או גורמים כלשהם, המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור, ומעשי טרור על-ידי כל ארגון, גוף, אדם או קבוצת בני אדם.

באלימות לשם הפחדת הציבור או חלק ממנו.

מוסכם שרק אישור מפורש של משטרת ישראל ו/או משרד הביטחון, הקובע חד-משמעית שמקרה הביטוח נגרם במישרין כתוצאה מטחור, יהווה בסיס לדחיית תביעת המבוטח לתגמולי ביטוח על-סמך הסייג בדבר "מעשי טרור על-ידי מי שפועל למען או בקשר עם ארגון כלשהו".

8.8 רעידת אדמה ו/או התפרצות וולקנית.

9. נזק הנגרם לרכוש המבוטח, המשמש למטרת עיסוקו או מקצועו של המבוטח, בעת הימצאו מחוץ לשטחי מדינת ישראל, לרבות השטחים המוחזקים על ידה, וכן תחומי האזורים כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית ההאשמית, התשנ"ה – 1995. שטחי יישובים ישראלים וכן שטחי בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחום האוטונומיה (שטחי "B" ו-"C") ייחשבו לשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו. למען הסר ספק, שטח "A" לא ייחשב כשטח מוחזק של מדינת ישראל אלא אם נרשם במפורש אחרת ברשימה.

10. הפסד גרר או הפסד תוצאתי כלשהו, כולל השהיה, ירידת ערך ואבדן שוק, אלא אם בוטחו במפורש בפוליסה.

11. אבדן או נזק לרכוש המבוטח, הנגרם עקב נזקי טבע, נזק בזדון וגניבה, בעת היותו מוצב תחת כיפת השמיים.

12. גניבת רכוש מרכב חונה, כאשר הרכוש נמצא ברכב באופן קבוע.

13. חריג סנקציות

על אף כל האמור בסעיפי הכיסוי ו/או בכל מקום אחר בפוליסה זו, פוליסה זו אינה מכסה כל אבדן, נזק, הפסד או חבות כלשהי, במידה שמתן כיסוי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם תביעה כאמור, יחשפו את המבטח ו/או מבטח המשנה להפרת סנקציה (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות סנקציה מסחרית ו/או כלכלית), איסור, חוק, תקנה או הגבלה, על פי החלטות האו"ם או הפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, של האיחוד האיחופי, או של בריטניה או של ארה"ב.

## ב. התנאות מיוחדות

1. כאמצעי להקלה בסיכון לאחריות המבטח, לכיסוי על-פי פוליסה זו במקרה של גניבה מתוך כלי-רכב, על הרכב להיות נעול וכל חלונותיו סגורים.

2. אם פריט כלשהו שאבד או שניזוק, מהווה חלק ממערכת, אוסף או זוג, תוגבל אחריות המבטח לחלק היחסי החומרי של הפריט מכול המערכת, האוסף או הזוג, לפי העניין.

3. פוליסה זו אינה חלה על נכסים בעלי ערך היסטורי או ארכיאולוגי, אלא אם נרשם הדבר במפורש אחרת ברשימה.

4. במקרה של נזק לבולים, יוערכו הבולים בהתאם ל-60% מערכם הקטלוגי.

## ג. תנאים כלליים לפוליסה

פוליסה זו, הרשימה וכל מסמך אחר המצורפים לה, ייקראו כחזרה אחד, וכל מילה או ביטוי שיחוסה להם משמעות מיוחדת בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה, תהיה להם אותה המשמעות המיוחדת בכל מקום בו הם מופיעים, אלא אם נרשם במפורש אחרת.

### 1. גילוי שינוי בעניין מהותי

- 1.1 הציג המבטח למבוטח לפני כריתת החוזה, אם בטופס של בקשת ביטוח ואם בדרך אחרת בכתב, שאלה בעניין שיש בו כדי להשפיע על נכונותו של מבטח סביר לכרות את החוזה בכלל או לכרותו בתנאים שבו (להלן "עניין מהותי"), על המבוטח להשיב עליה בכתב תשובה מלאה וכנה.
- 1.2 הפוליסה הוצאה על סמך התשובות, שנתן המבוטח בכתב למבטח על כל השאלות שנשאל בבקשת הביטוח, ששימשה בסיס לפוליסה זו, או בכל דרך אחרת שנתבקש, ועל סמך הנחתו של המבטח, שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח.
- 1.3 נודע למבטח שחל שינוי מהותי (להלן "החמרת הסיכון"), עליו להודיע על-כך מיד למבטח בכתב. "שינוי מהותי" פירושו כל אחד מאלה:
  - א. שינוי בעניין מהותי, ששאלה עליו הוצגה למבוטח לפני כריתת החוזה, ושחל אחרי שניתנה תשובה לאותה שאלה.
  - ב. שינוי שחל אחרי מסירת הפוליסה למבוטח, בנושא שנתשם בה במפורש כעניין מהותי.
  - ג. דבר המגלה, שתשובה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה, ויש בכך כדי להחמיר את סיכון המבטח החמרה של ממש.
- 1.4 לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות לפני כריתת חוזה הביטוח, כאמור בסעיף 1.1 לעיל, או לא גילה למבטח שינוי מהותי בנסיבות המהוות החמרת הסיכון המבוטח - יחולו ההוראות שלהלן:
  - א. המבטח רשאי, בתוך 30 ימים מהיום שנודע לו על-כך, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את חוזה הביטוח בהודעה בכתב למבוטח.
  - ב. ביטל המבטח את חוזה הביטוח מכוח סעיף זה, יחזיר למבוטח את דמי הביטוח, ששולמו לו בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח, , זולת אם פעל המבוטח ככוונת מתנה. לא ביטל המבטח את החוזה, חאים אותו כמסכים להמשך קיומו.
  - ג. קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה - אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים כמקובל אצלו לפי המצב לאמיתו, לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:
    - (1) התשובה לפני כריתת החוזה או אי-מתן ההודעה למבטח על החמרת הסיכון נעשו ככוונת מתנה.
    - (2) מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי-ביטוח מחבים יותר, אילו ידע את המצב לאמיתו. במקרה זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות המבטח.
  - ד. המבטח אינו זכאי לתחפות האמורות בסעיף זה בכל אחת מאלה:

- (1) השינוי חדל להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח או שלא השפיע על קחתו או על חבות המבטח או על היקפו;
- (2) השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט על דעת המבטח;
- (3) השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבטוח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שקט אותו או שנודע לו עליו.

## 1.5 "עניין מהותי" לצורך ביטוח זה, ייחשב, בין השאר:

- א. עובדות שצוינו כמהותיות בבקשת הביטוח או בכל מסמך אחר ששימש בסיס לפוליסה זו.
- ב. פרטים על העבר הביטוחי של המבטח, כולל ביטול ביטוח של המבטח בעבר, אי-חידשו על-ידי מבטח כלשהו, סיחב של מבטח כלשהו לבטח את המבטח בעבר, או התנאת הביטוח בתנאים או בסייגים מיוחדים.
- ג. כל איחוע המהווה החמרת הסיכון או המשפיע על הערכת הסיכון המבטח.
- ד. זהות הבעלים ו/או המחזיקים ברכוש המבטח וכל שינוי בזהותם.
- ה. תיאור השימוש ברכוש המבטח.
- ו. תיאור ו/או שינוי בעיסוקו, מקצועו ומשלח-ידו של המבטח.
- ז. נזקים קודמים שאירעו לרכוש המבטח לפי פוליסה זו, ב-3 השנים הקודמות לתקופת הביטוח.

## 2. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים

- 2.1 היה ונקבעו דמי הביטוח במטבע שונה מהשקל, ישולמו דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבטוח למבטח בקשר לפוליסה, בשקלים, בהתאם לשער היציג של מטבע הפוליסה (כפי שמתפרסם מפעם לפעם על-ידי בנק ישראל) במועדים שהוסכמו בין המבטוח לבין המבטח או סוכנו.
- 2.2 לא שולמו דמי-ביטוח במועד המוסכם, יישא הסכום שבפיגור, נוסף על הפרשי ההצמדה, הפרשי ריבית בעבור תקופת הפיגור, לפי השער המקובל אצל המבטח באותה עת, ובלבד ששיעור הריבית לא יעלה על שיעור הריבית המרבי בהתאם לחוק הריבית, התשי"ז – 1957. הפרשי ריבית אלה ישולמו למבטח בעת סילוקו של הסכום שבפיגור, וכחלק בלתי נפרד ממנו.
- 2.3 לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור, בתוך 15 ימים לאחר שהמבטח דחש בכתב מהמבטוח לשלמו, תשאי המבטח להודיע למבטח בכתב, שהביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן; ואם נקבע מוטב שאינו המבטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת- תשאי המבטח לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור בתוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
- 2.4 אין בביטול הביטוח על-פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבטח לסלק את הסכום שבפיגור, המתייחס לתקופה שעד הביטול האמור, כולל הוצאות המבטח.

2.5 ביטול הביטוח כאמור, לא יפגע בזכויות המבוטח על-פי הפוליסה, בגין מקרה ביטוח שאירע קודם לביטול הביטוח.

### 3. אמצעים להקלת הסיכון

3.1 המבוטח ינקוט באמצעים להקלת הסיכונים המבוטחים על-פי הפוליסה, כפי שהמבטח יודיע למבוטח בכתב, מפעם לפעם, במשך תקופת הביטוח, ובתוך זמן שייקבע לכך בהודעתו או כפי שפורט בהוראה אחרת כלשהי בפוליסה, בהתאם למקרה.

3.2 אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בגין נזק, שהמבוטח יכול היה למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.

### 4. ביטוח כפל

בוטח נכס לטובת המבוטח מפני סיכון אחד אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על-כך למבטחים בכתב, בתוך זמן סביר מעת שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

### 5. הארכת הביטוח

5.1 כל הארכה של תקופת הביטוח על-פי הפוליסה, טעונה הסכמת המבוטח והסכמה בכתב של המבטח, אשר תינתן במפורש למטה זו.

5.2 מוצהר בזאת, שבתום תקופת הביטוח האמורה, לא יוארך הביטוח ולא יחודש מאליו, כולל בדרך של שתיקה, ושהארכת הביטוח או חידושו ייעשו אך ורק בדרך של אישור מפורש בכתב של המבטח לחידוש או להארכה כאמור, ולא בכל דרך אחרת, אף אם הציע המבוטח למבטח, או להיפך, בצורה ובמועד כלשהם, להארכו.

5.3 הוארכה תקופת הביטוח באמצעות חידוש הפוליסה, תהווה הבקשה לביטוח חלק בלתי נפרד אף ממסמך ההארכה. הייתה פוליסה זו חידוש של פוליסה קודמת, יראו את בקשת הביטוח המקורית כחלק בלתי נפרד ממנה.

### 6. השבת סכום הביטוח לקדמותו

מוסכם כי לאחר קרות מקרה ביטוח, יושב סכום הביטוח/גבול אחריות המבטח לקדמותו, אלא אם המבוטח יורה אחרת, תמורת דמי-ביטוח נוספים יחסיים ליתרת תקופת הביטוח המוסכמת.

### 7. ביטול הביטוח

7.1 המבוטח תשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שההודעה על-כך תישלח למבטח בדואר רשום לפחות 3 ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. במקרה כזה, ישאיר המבטח לעצמו את דמי הביטוח הנהוגים אצלו, לתקופה קצרה, בשיעור של 10% ממלוא דמי הביטוח בגין כל חודש או חלקו, בו הייתה הפוליסה בתוקף, בתוספת שיעור של 10% מדמי הביטוח, שהיו משתלמים בגין מלוא תקופת הביטוח

7.2 מבלי לגרוע מזכויות המבטח על-פי דין או על-פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסה, תשאי המבטח לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על-כך תישלח למבוטח בכתב ובדואר רשום לפחות 15 ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח.

במקרה כזה, יהיה המבטח זכאי להחזר דמי הביטוח, ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח.

7.3 ביטל המבטח את הפוליסה לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת, ועילת הביטול אינה הפרת החוזה ו/או ניסיון המבטח להונות את המבטח, ישלם המבטח למבטח את הסכום, שהיה דרש ממבטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.

7.4 מוצהר ומוסכם בזה שעל-אף האמור בסעיף 7 זה, אם המבטח התחייב במתן הודעה מוקדמת לצד שלישי בגין ביטול הפוליסה אזי הביטול ייכנס לתוקף בתום תקופת ההודעה המוקדמת עליה התחייב המבטח.

## 8. תביעה לתגמולי ביטוח וחובת שיתוף הפעולה של המבטח עם המבטח

8.1 קרה מקרה הביטוח, על המבטח להודיע על-כך למבטח בהקדם האפשרי מעת שנודע לו על-כך. אם קיים מוטב אחר מהמבטח, עליו להודיע למבטח מיד לאחר שנודע לו, על קרות מקרה הביטוח ועל זכותו לתגמולי ביטוח.

**איחוע גניבה מחייב דיווח מיידי למבטח וקבלת אישור משטרת ישראל.**

8.2 אם המבטח הוא תאגיד, תיחשב ידיעה של המבטח על מקרה הביטוח, מהגע שנודע עליו לאחד ממנהלי המבטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבטח.

8.3 כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על-פי הפוליסה, תוגש בכתב (באמצעות טופס תביעה שהוצא למבטח, על-פי בקשתו, על-ידי המבטח).

המבטח תשאי להגיש העתקים של המסמכים הנ"ל גם בדואר אלקטרוני [fax.tv.rehush@bth.co.il](mailto:fax.tv.rehush@bth.co.il) ובמסרון 054-9486510.

8.4 על המבטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטח בתוך זמן סביר מעת שנדרשו לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לביחור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותם, עליהם לעזור למבטח, ככל שיוכלו, להשיגם.

8.5 לא קוימה חובת המבטח להודעה למבטח על קרות מקרה הביטוח, כולל שיתוף פעולה עמו בביחור התביעה ומסירת כל מסמך הדרוש לכך, כאמור, וקוימה היה מאפשר למבטח להקטין את חבותו - אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קוימה החובה.

**הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:**

א. החובה לא קוימה או קוימה באיחור מסיבות מוצדקות.

ב. אי-קוימה או איחורה לא מנעו מן המבטח את ביחור חבותו ולא הכבידו על הביחור.

8.6 עשה המבטח במתכוון דבר, שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את ביחור חבותו או להכביד עליו - אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.

8.7 מסר המבטח למבטח עובדות כוזבות, או העלים ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מתמה - פטור המבטח מחבותו.

8.8 גרם מקרה הביטוח בידי המבטח במתכוון - פטור המבטח מחבותו.



## 9. הבסיס לשיפוי

### 9.1 חק בר-תיקון

המבטח ישלם את כל ההוצאות **הסביחות**, שתידרשנה כדי להחזיר את הפריט שניזוק למצב פעולה, כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה הביטוח, **ולא יותר מסכום השיפוי שהיה משתלם במקרה של אבדן מוחלט**. במקרה וההחזרה למצב פעולה תקין תגרור אחריה החלפה של חלפים, החייבים החלפה תקופתית בהתאם לנוהל היצרן, **ייעשה ניכוי מתאים בעבור בלאי בגין חלפים אלה**.

### 9.2 אבדן מוחלט

בקרות אבדן מוחלט, ישפה המבטח את המבוטח בעבור ערכו הממשי של הנכס **במועד קרות מקרה הביטוח, ולא יותר מסכום הביטוח הנקוב ברשימה בגין הנכס שניזוק**.

## 10. זכויות המבטח לניצולת

10.1 בקרות אבדן או נזק כלשהו לרכוש כלשהו המבוטח על-פי פוליסה זו, תשאי המבטח:

א. להיכנס לבניין או לחצרים בהם קרה מקרה הביטוח.

ב. לקבל לידו רכוש של המבוטח, שלגביו תובע המבוטח תגמולי ביטוח.

ג. להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיינו, לסדח, להעבירו או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי.

10.2 אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו, לא ימלאו את דרישות המבטח, או יפריעו או ימנעו את המבטח משימוש בסמכויותיו הניתנות בזה, **ייחשב הדבר כאי-שיתוף פעולה של המבוטח עם המבטח, ויחולו הוראות סעיף 8 לתנאים הכלליים לפוליסה לעיל**.

10.3 המבוטח לא יהיה תשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לאו.

10.4 מותנה שניצול זכויות המבטח כאמור, לא יפגע בניהול עסקי המבוטח או במוניטין שלו.

## 11. הצמדת סכומים

נקבע ברשימה סכום ביטוח במטבע מסוים ו/או צמוד למטבע מסוים ו/או למדד מסוים, יהיו התשלומים הקשורים לפוליסה זו או הנובעים ממנה, כולל זמי-ביטוח, סכום ההשתתפות העצמית ותגמולי ביטוח, נקובים באותו מטבע ו/או צמודים לאותו מטבע מסוים ו/או לאותו מדד מסוים.

## 12. תנאי הצמדת תשלומים

הוסכם בין המבוטח למבטח על תשלום זמי הביטוח בתשלומים, יהיו התשלומים החודשיים צמודים על-פי הנקוב ברשימה ובהתאם לאמור להלן:

12.1 נקבע שסכומי הביטוח צמודים למדד המחירים לצרכן, ישתנה כל תשלום של זמי הביטוח בהתאם לשינויים שיחולו במדד זה, בין המדד הידוע סמוך לפני התחלת הביטוח, לבין המדד שהתפרסם באחרונה סמוך לפני ביצוע התשלום.

- 12.2 נקבע שסכומי הביטוח צמודים למדד אחר, ישתנה כל תשלום של דמי הביטוח בהתאם לשינויים שיחולו במדד זה, בין המדד הידוע סמוך לפני התחלת הביטוח, לבין מדד זה, כפי שהתפרסם באחרונה סמוך לפני ביצוע התשלום.
- 12.3 נקבע שסכומי הביטוח צמודים למטבע חוץ מסוים - ישתנה כל תשלום של דמי הביטוח בהתאם לשינויים, שיחולו בשער היציג של אותו מטבע מסוים, בין שער המטבע שהתפרסם סמוך לפני התחלת הביטוח, לבין השער שהתפרסם לאחרונה לפני ביצוע התשלום.
- 12.4 בוטחה החבות המכוסה על-פי פוליסה זו בביטוח כפל, כאמור בסעיף 4 לתנאים הכלליים לעיל, והמבטח סילק את התביעה על-פי פוליסה זו, יחזיר המבטח למבטח את הסכום שקיבל מהפוליסה האחרת, בתוספת הצמדה למדד המוסכם, מיום קבלת השיפוי מהפוליסה האחרת עד ליום החזרת הכספים למבטח.

### 13. השתתפות עצמית

המבוטח יישא בעצמו בתשלום ההשתתפות העצמית המופיע בתשימה, בכל תביעה העומדת לתשלום.

### 14. תחלוף

- 14.1 הייתה למבוטח, בשל מקרה הביטוח, גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח, מששילם למוטב תגמולי ביטוח, וכשיעור התגמולים ששילם.
- 14.2 המבטח אינו תשא להשתמש בזכות, שעברה אליו לפי סעיף זה, באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.
- 14.3 קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי, שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעביח למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.
- 14.4 הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה ביד אדם, שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי מחמת קרבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שביניהם.
- 14.5 מבלי לפגוע בזכות התחלוף של המבטח, מוסכם שזכות המבוטח לקבלת שיפוי על-פי פוליסה זו, לא תיפגע עקב כך שהמבוטח, **בטרם קרות מקרה הביטוח**, ויתר על-פי חוזה אחיד על זכות תביעה כלפי אדם או גוף כלשהו, או התחייב בכתב על-פי חוזה אחיד לשפותו. **אין האמור בסעיף זה גורע מזכות התחלוף של המבטח כלפי אותו אדם או גוף.**

### 15. מקדמה ותגמולים שאינם שניים במחלוקת

- 15.1 בקרת מקרה ביטוח על-פי פוליסה זו, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על-פיה, ולאחר שהמבטח הכיר בחבותו על-פי הפוליסה, יהיה המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית, שיאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק, וזאת על-חשבון הכספים שיגיעו לו מהמבטח לפי תנאי פוליסה זו.
- מקדמה כזו תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבוטח. חישוב הניכוי ייעשה בתוך המרת המקדמה ששולמה, למטבע הפוליסה, בהתאם לשער היציג של מטבע הפוליסה ביום תשלום המקדמה בפועל.

15.2 במקרה שיתברר שהמקדמה/ות עולה/ות על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שיגיעו למבוטח, יחזיר המבוטח למבטח את ההפרש, כולל ריבית והצמדה, בהקדם.

15.3 תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת, ישולמו בתוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

## 16. ביטוח חסר

אם בשעת קרות מקרה הביטוח, יפחת סכום הביטוח משווי של הנכס המבוטח, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי, בהתאם ליחס שבין סכום הביטוח לבין שווי הנכס המבוטח במועד קרות מקרה הביטוח. כל סעיף וסעיף של הרכוש המבוטח יהיה כפוף לתנאי זה בנפרד.

## 17. זכות קיזוז

המבטח תשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו או לאחרת. כך גם בקרות מקרה הביטוח, יקזז המבטח את סכומי דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם, בכפוף להוראות הדין.

## 18. ברירת דין

18.1 פתשנות הפוליסה תיעשה לפי דיני מדינת ישראל בלבד בלא תחולה לכללי הדין הבינלאומי.

18.2 כל חילוקי דעות או תביעות על-פי פוליסה זו או בקשר אליה, יתבררו בסמכות בלעדית של אחד מבתי המשפט בתחום המדינה שטחי מדינת ישראל, לרבות השטחים המוחזקים על ידה, וכן תחומי האזורים כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית ההאשמית, התשנ"ה – 1995. שטחי ישובים ישראלים וכן שטחי בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחום האוטונומיה (שטחי "B" ו-"C") ייחשבו לשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו. **למען הסר ספק, שטח "A" לא ייחשב כשטח מוחזק של מדינת ישראל** ועל-פי דיני ישראל בלבד.

## 19. מבוטח ראשי

אם נרשמו בפוליסה מספר מבוטחים ונקבע מבוטח ראשי, ינהל הוא כל משא ומתן עם המבטח בשם כל המבוטחים, והוא יבקש כל שינוי או תוספת במהלך תקופת הביטוח ודי בחתימתו על טופס הבקשה, על בקשות לשינויים בפוליסה במהלך תקופת הביטוח ו/או על כל מסמך שיוציא המבטח (כולל הודעת ביטול) כדי לחייב את כל המבוטחים. תגמולי ביטוח אשר אינם משולמים ישירות לצדדים שלישיים ישולמו למבוטח הראשי בלבד או כפי שיוורה המבוטח הראשי למבטח. כל הסכמה בין המבוטח הראשי למבטח תחייב את שאר המבוטחים. הודעה שישלח המבטח תישלח למבוטח הראשי בלבד ויראו בכך כאילו נשלחה ההודעה לכל אחד מיחיד המבוטח.

## 20. הודעות

### 20.1 הודעות למבוטח ולמוטב

הודעה של המבטח למבוטח או למוטב בכל הקשור לפוליסה, תינתן לפי מענם האחרון הידוע למבטח.

### 20.2 הודעות של המבוטח או של המוטב למבטח

הודעה של המבוטח או המוטב למבטח, תינתן למבטח בכתב למען משרדו, או למען סוכנות

הביטוח באמצעותה ערך המבוטח פוליסה זו, או לכל מען אחר בישראל, עליו הודיע המבוטח בכתב (אם בכלל) למבוטח ולמוטב, מזמן לזמן.  
הודעה תיחשב כהודעה שנמסרה בתוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר בבית הדואר.